

Raison sociale : JILIA ; Adresse du siège social : 81 avenue Mozart 75016 Paris  
 RCS : 893 278 176 ; Numéro de déclaration de TVA : FR 20893278176  
 Numéro de téléphone : 01 60 05 95 55 ; Adresse Email : select@remax.fr  
 Carte(s) professionnelle(s) n° : CPI 75012021 000000228 délivrée par la CCI de Paris  
 Nom et adresse de la caisse de garantie : GALIAN 89 rue la Boétie 75008 Paris  
 Montant de la garantie : 120 000 € (sans manipulation de fonds)  
 Nom et adresse de la responsabilité civile professionnelle : MMA IARD 14 bd Marie et Alexandre Oyon 72030 Le Mans cedex 09  
 Nom du médiateur : ANM



## BAREME HONORAIRES TTC POUR LA VENTE LOCAUX A USAGE HABITATION

PRIX DE VENTE	HONORAIRES MAXIMUM
Jusqu'à 55 000 €	Forfait de 6 500 €
+ 55 000 € à 100 000 €	Forfait de 8 500 €
+ 100 000 € à 200 000 €	Forfait de 10 000 €
+ 200 000 € à 800 000 €	5% mandat simple / 4% mandat exclusif (avec un montant minimal de 10 000 €)
+ 800 000 € à 1 500 000 €	5% mandat simple / 3,5% mandat exclusif
+ 1 500 000 € à 2 500 000 €	4% mandat simple / 3% mandat exclusif
Au-dessus de 2 500 000 €	3,5 % mandat simple / 2,7% mandat exclusif

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur ou/et du vendeur selon condition précisée dans le mandat.

## HONORAIRES TTC POUR LA LOCATION LOCAUX A USAGE HABITATION

A LA CHARGE DU BAILLEUR	A LA CHARGE DU LOCATAIRE
3 €/m <sup>2</sup> pour l'établissement de l'état des lieux + Indice ALUR au m <sup>2</sup> selon zone concernée * + honoraires d'entremise : 15€/m <sup>2</sup>  Dans la limite d'1 mois de loyer CC	Indice ALUR au m <sup>2</sup> selon zone concernée * + 3 €/m <sup>2</sup> pour l'établissement de l'état des lieux

\* Trois zones :

- Zone très tendue (Paris et département voisins) 12 €/m<sup>2</sup>
- Zone tendue (28 agglomérations de plus de 50 000 habitants) 10 €/m<sup>2</sup>
- Hors zone (reste du territoire) 8 €/m<sup>2</sup>

Raison sociale : JILIA ; Adresse du siège social : 81 avenue Mozart 75016 Paris  
RCS : 893 278 176 ; Numéro de déclaration de TVA : FR 20893278176  
Numéro de téléphone : 01 60 05 95 55 ; Adresse Email : select@remax.fr  
Carte(s) professionnelle(s) n° : CPI 75012021 000000228 délivrée par la CCI de Paris  
Nom et adresse de la caisse de garantie : GALIAN 89 rue la Boétie 75008 Paris  
Montant de la garantie : 120 000 € (sans manipulation de fonds)  
Nom et adresse de la responsabilité civile professionnelle : MMA IARD 14 bd Marie et Alexandre Oyon 72030 Le Mans cedex 09  
Nom du médiateur : ANM



## HONORAIRES TTC POUR LA LOCATION

Selon BAIL CIVIL (résidence secondaire, logement de fonction )

A LA CHARGE DU LOCATAIRE : 2 mois de loyer Hors Charges

## HONORAIRES TTC POUR LA LOCATION

De GARAGE, BOX ou EMBLEMMENT de PARKING

A LA CHARGE DU LOCATAIRE et DU BAILLEUR : Forfait de 200 € chacun

## BAREME HONORAIRES HT POUR LA VENTE

LOCAUX COMMERCIAUX, DROIT AU BAIL  
CESSION DE COMMERCE ET/OU ENTREPRISES

PRIX DE VENTE	HONORAIRES MAXIMUM
Jusqu'à 55 000 €	Forfait de 6 500 €
+ 55 000 € à 100 000 €	12 % avec un forfait minimum de 7 000 €
+ 100 000 € à 499 000 €	10%
+ 500 000 € à 1 000 000 €	6%
Au-dessus de 1 000 000 €	5%

## HONORAIRES HT POUR LA LOCATION

LOCAUX A USAGE PROFESSIONNEL

10 % du montant total des loyers des 3 premières années.

Les honoraires pour la location ne couvrent pas la rédaction du bail commercial ni l'état des lieux.